



PROJEKTCONTROLLING

UNSERE LEISTUNGEN IM BEREICH DES PROJEKTCONTROLLING

Leistungselement 1

- Prüfung der Vertragsbaubeschreibung (inklusive Kommentierung des Entwurfs)
- technische und kaufmännische Prüfung des Kaufvertrags (inklusive Kommentierung des Entwurfs) zur Internen Verwendung durch den Auftraggeber
- Entwicklung der Abrechnungsgrundlage inklusive Sichtung der Werkplanung

Leistungselement 2

- Sichtung der Planunterlagen (Eingabepläne, Werkpläne, Details, Werk- und Montageplanung). Die Sichtung stellt keine Objekt- und Fachplanung gemäß HOAI dar.
- Rückmeldung an Auftraggeber zur internen Verwendung. Stellungnahme / Synopsis zur Qualität der Planung inklusive Bewertung und Einschätzung der Umsetzbarkeit / Verwendbarkeit



UNSERE LEISTUNGEN IM BEREICH DES PROJEKTCONTROLLING

Leistungselement 3

- Kontrolle von Terminen, Qualitäten und Kosten in der Rohbauphase monatlich
- Dokumentation des Bautenstandes mittels Projektbericht monatlich
- Rechnungsprüfung analog Zahlungsplan / Vertrag gem. formalen Abrechnungsvorschlag PSP Real

Element 3 umfasst insbesondere:

- Abstimmung des Prozesses, Rechnungsprüfung mit dem Auftraggeber
- Anforderung von ausgewählten Planungs- und Prüfunterlagen bei GU / GÜ
- Wahrnehmung von Ortsterminen mit und ohne Anmeldung
- Beurteilung zu Qualitäten, Maßen und Güten zur internen Verwendung des Auftraggebers



Leistungselement 4

- monatliche Beurteilung der Termsituation (Abgleich mit Vertrag), der Qualitäten und der Kosten in der Ausbauphase
- Dokumentation des Bautenstandes (mittels Projektbericht monatlich)
- Rechnungsprüfung analog Zahlungsplan / Vertrag gemäß formalen Abrechnungsvorschlag der PSP Real

Element 4 umfasst insbesondere:

- Abstimmung der Verfahren mit dem Auftraggeber
- Anforderung von ausgewählten Planungs- und Prüfunterlagen bei GU / GÜ / Planer
- Wahrnehmung von Ortsterminen mit und ohne Anmeldung
- Beurteilung zu Qualitäten, Maßen und Güten zur internen Verwendung des Auftraggebers



ALLGEMEINE HINWEISE PROJEKTCONTROLLING

Bei unseren Portfolio-Elementen handelt sich nicht um Leistungen im Sinne der geltenden HOAI.

Die Leistungen können sich auf Wunsch des Auftraggebers im Rahmen der Überprüfung von Qualitäten, Terminen und Kosten auf eine Plausibilitätsprüfung ohne Anspruch auf Vollständigkeit begrenzen.

Die Haftung für die durch den Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen auf die jeweils einzelne Teilleistung, die durch den Auftraggeber abgerufen wurde, ist begrenzt.

Eine globale Projekthaftung wird durch den Auftragnehmer, entgegen den derzeit bekannten Urteilen zum Haftungsumfang für ein „Controlling“, nicht übernommen.

Die angebotenen Reportings sind ausschließlich zur internen Verwendung des Auftraggebers bestimmt und stellen keine Rechtsberatung oder keine Gutachten dar.

**SELBSTVERSTÄNDLICH UNTERBREITEN WIR IHNEN EIN
INDIVIDUELLES ANGEBOT FÜR IHR PERSÖNLICHES PROJEKT**

Nehmen Sie Kontakt mit uns auf und überzeugen Sie sich von unseren Leistungen.

PSP Real GmbH

Prinz-Otto-Straße 13 | 85521 Ottobrunn

Telefon +49 89 608 109 - 26

kontakt@psp-real.com

Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung.